

# Preise und Verfügbarkeiten

## Einstieg

Kognitiv > Stammdaten > Raten & Verfügbarkeiten

### Schritt 1:

| HOF NAME               | ID              |            |          |           |            |         |
|------------------------|-----------------|------------|----------|-----------|------------|---------|
| Demo Bauernhof 4 (Vbg) | AT_UAB_DEMO_004 | STAMMDATEN | ANFRAGEN | TRUST YOU | GUTSCHEINE | WEBSITE |

### Schritt 2



 [Startseite](#)

[Meta Dashboard](#)

[Unterkunftsübersicht](#)

[Optimierungen](#)

[Indizierungsstatus](#)

[Berichte](#)

 [Unterkunft](#)

 [Raten & Verfügbarkeiten](#)

[Jahresübersicht](#)

[Raten & Verfügbarkeiten](#)

[Massenupdate der Verfügbarkeiten](#)

### Aktuelle Updates

- Der Menüpunkt Kategorien wurde aktualisiert! (vor 11 Tage)
- Der Benutzer-Manager wurde aktualisiert! (vor 11 Tage)
- Raten und Verfügbarkeiten werden in eine einzige Ansicht zusammengefasst!

### Kognitiv Hotel Service

**Kognitiv** Auf der Statusseite von Kognitiv können Wartungsarbeiten in der Vergangenheit...

### KEINE AKTIVEN METASUCHKANÄLE

Um eine Anbindung an Metasuchkanäle zu aktivieren, kontaktieren Sie uns bitte:

Amerika: 1-855-548-9753

## Jahresübersicht

Die Jahresübersicht dient dazu, einen schnellen Überblick zu bekommen, wann die Einheiten buchbar und nicht buchbar sind.

Rot = nicht buchbar

Grün = buchbar

### JAHRESÜBERSICHT

Bauernhaus (ROOM\_1) 

Nächste 12 Monate 

Legende 

Tagesansicht

Jahresübersicht

| February, 2021 |    |    |    |    |    |    | March, 2021 |    |    |    |    |    |    | April, 2021 |    |    |    |    |    |    |
|----------------|----|----|----|----|----|----|-------------|----|----|----|----|----|----|-------------|----|----|----|----|----|----|
| Mo             | Tu | We | Th | Fr | Sa | Su | Mo          | Tu | We | Th | Fr | Sa | Su | Mo          | Tu | We | Th | Fr | Sa | Su |
| 1              | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 1           | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  |             |    |    | 1  | 2  | 3  | 4  |
| 8              | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 8           | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 5           | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 |
| 15             | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 15          | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 12          | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 22             | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 22          | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 19          | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
|                |    |    |    |    |    |    | 29          | 30 | 31 |    |    |    |    | 26          | 27 | 28 | 29 | 30 |    |    |

| May, 2021 |    |    |    |    |    |    | June, 2021 |    |    |    |    |    |    | July, 2021 |    |    |    |    |    |    |
|-----------|----|----|----|----|----|----|------------|----|----|----|----|----|----|------------|----|----|----|----|----|----|
| Mo        | Tu | We | Th | Fr | Sa | Su | Mo         | Tu | We | Th | Fr | Sa | Su | Mo         | Tu | We | Th | Fr | Sa | Su |
|           |    |    |    |    | 1  | 2  |            | 1  | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  |            |    |    | 1  | 2  | 3  | 4  |
| 3         | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 7          | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 5          | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 |
| 10        | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 14         | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 12         | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 17        | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 21         | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 19         | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 24        | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 28         | 29 | 30 |    |    |    |    | 26         | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |    |
| 31        |    |    |    |    |    |    |            |    |    |    |    |    |    |            |    |    |    |    |    |    |

Bei mehreren Einheiten kann ausgewählt werden, für welche Einheit die Jahresübersicht angezeigt werden soll.

JAHRESÜBERSICHT

Bauernhaus (ROOM\_1) 

Nächste 12 Monate 

Legende 

Tagesansicht

Jahresübersicht

✓ Bauernhaus (ROOM\_1)

Wiese (ROOM\_2)

Bergblick (ROOM\_3)

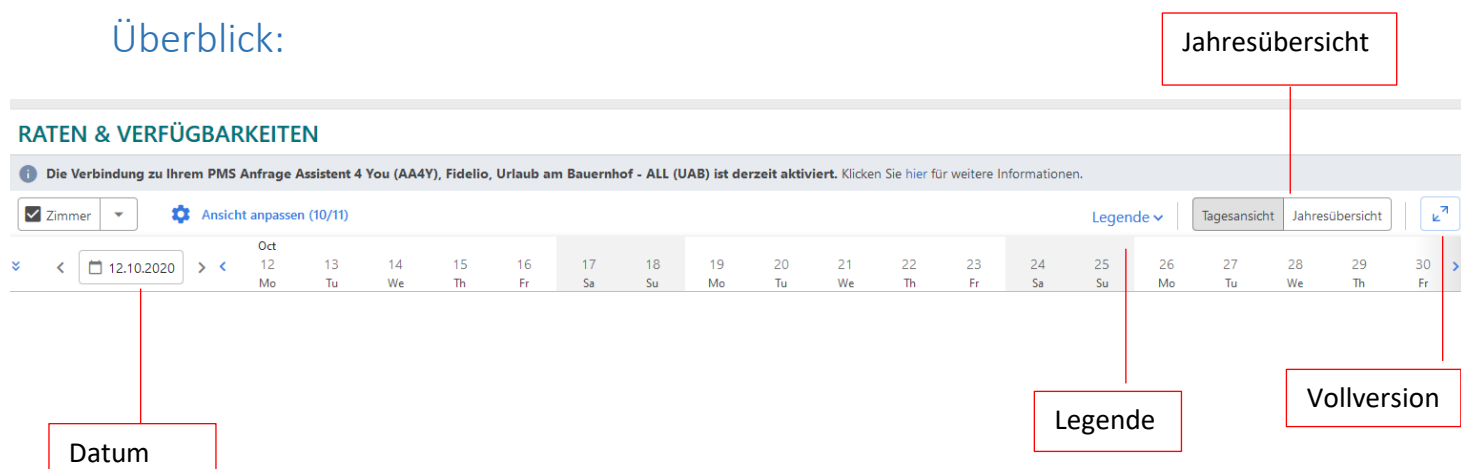
Doppelzimmer

Gänseblümchen (ROOM\_5)

| February, 2021 |    |    |    |    |    |    | March, 2021 |    |    |    |    |    |    | April, 2021 |    |    |    |    |    |    |
|----------------|----|----|----|----|----|----|-------------|----|----|----|----|----|----|-------------|----|----|----|----|----|----|
| Mo             | Tu | We | Th | Fr | Sa | Su | Mo          | Tu | We | Th | Fr | Sa | Su | Mo          | Tu | We | Th | Fr | Sa | Su |
|                |    |    |    |    |    |    | 1           | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  |             |    |    | 1  | 2  | 3  | 4  |
|                |    |    | 4  | 5  | 6  | 7  | 8           | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 5           | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 |
| 15             | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 15          | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 12          | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 22             | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 22          | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 19          | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
|                |    |    |    |    |    |    | 29          | 30 | 31 |    |    |    |    | 26          | 27 | 28 | 29 | 30 |    |    |

## Raten & Verfügbarkeiten

### Überblick:



The screenshot shows the 'RATEN & VERFÜGBARKEITEN' section of a software interface. At the top, there is a status bar with a message: 'Die Verbindung zu Ihrem PMS Anfrage Assistent 4 You (AA4Y), Fidelio, Urlaub am Bauernhof - ALL (UAB) ist derzeit aktiviert. Klicken Sie hier für weitere Informationen.' Below this, there are buttons for 'Zimmer' (checked), 'Ansicht anpassen (10/11)', and a 'Legende' dropdown. To the right, there are tabs for 'Tagesansicht' and 'Jahresübersicht'. The main area displays a calendar for October 2020, starting from the 12th. Callouts point to specific elements: 'Datum' points to the date '12.10.2020', 'Legende' points to the 'Legende' dropdown, 'Jahresübersicht' points to the 'Jahresübersicht' tab, and 'Vollversion' points to a magnifying glass icon in the top right corner of the calendar area.

#### Datum:

Oberhalb der Zimmerlisten wird das aktuelle Datum angezeigt. Mit den Pfeilen kann nach vorne und zurückgesprungen werden

#### Jahresansicht:

Rechts kann zwischen Jahres- und Tagesansicht gewechselt werden

#### Vollbildversion

Mit diesem Button kann der Kalender auf die ganze Seite vergrößert werden

#### Legende

Hier werden alle Zeichen und Farben beschrieben

## Ansicht:

Bei der ersten Ansicht werden alle Wohnungen/Zimmer aufgelistet.

Die Zeilen sind unterschiedlich hinterlegt mit blau und weiß.

Blau = Zimmer

Weiß = Preislisten

### RATEN & VERFÜGBARKEITEN

Die Verbindung zu Ihrem PMS Anfrage Assistent 4 You (AA4Y), Fidelio, Urlaub am Bauernhof - ALL (UAB) ist derzeit aktiviert. Klicken Sie [hier](#) für weitere Informationen.

☒ Zimmer Ansicht anpassen (10/11) Legende Tagesansicht Jahresübersicht

|                                         | Oct 12 Mo | 13 Tu | 14 We | 15 Th | 16 Fr | 17 Sa | 18 Su | 19 Mo | 20 Tu | 21 We | 22 Th | 23 Fr | 24 Sa | 25 Su | 26 Mo | 27 Tu | 28 We | 29 Th | 30 Fr |
|-----------------------------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Bauernhaus ROOM_1                       |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Ferienwohnung (ROOM_1_4)                |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Haus_Booking (HAUS ROOM_1)              |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Kurznächtigung (K_1)                    |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Nächtigung inkl... (ROOM_1_FR_1)        |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Wiese ROOM_2                            |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Nächtigung mi... (ROOM_2_FR_2)          |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Bergblick ROOM_3                        |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Aufenthalt in unserer Fer... (ROOM_3_3) |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Doppelzimmer Gänsebl... ROOM_5          |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Gänseblümchen (GAENSEBLMC)              |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Gänseblümchen (1767642541)              |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| GänseBooking (GAENSEBOOK_1)             |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Ferienwohnung - Scheer...               |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Birhofest (BIROHOFES)                   |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |

## Daten einblenden:

### RATEN & VERFÜGBARKEITEN

Die Verbindung zu Ihrem PMS Anfrage Assistent 4 You (AA4Y), Fidelio, Urlaub am Bauernhof - ALL (UAB) ist derzeit aktiviert. Klicken Sie [hier](#) für weitere Informationen.

☒ Zimmer Ansicht anpassen (10/11)

|                                  | Oct 12 Mo | 13 Tu | 14 We | 15 Th | 16 Fr | 17 Sa | 18 Su | 19 Mo | 20 Tu | 21 We | 22 Th | 23 Fr | 24 Sa | 25 Su | 26 Mo | 27 Tu | 28 We | 29 Th | 30 Fr |
|----------------------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Bauernhaus ROOM_1                |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Ferienwohnung (ROOM_1_4)         |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Haus_Booking (HAUS ROOM_1)       |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Kurznächtigung (K_1)             |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Nächtigung inkl... (ROOM_1_FR_1) |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Wiese ROOM_2                     |           |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |

Mit dem Doppel-Pfeil, oberhalb der Einheiten, können alle Details auf einmal geöffnet werden.

Links neben der Zimmerbezeichnung sind blauen Pfeile. Damit können alle Daten zu dem jeweiligen Zimmer geöffnet werden.



Folgende Standard-Einstellung ist hinterlegt. Wir empfehlen diese eingestellt zu lassen. Wichtig ist, dass das Feld „Zeilen ohne Werte anzeigen“ nicht ausgewählt ist.

- |                                                     |                                                              |                                                            |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Verfügbarkeiten | <input checked="" type="checkbox"/> Preisdetails             | <input checked="" type="checkbox"/> Beschränkungen         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Verfügbarkeit   | <input checked="" type="checkbox"/> Abgeleitete Raten        | <input checked="" type="checkbox"/> Aufenthaltsdauer       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gebucht         | <input checked="" type="checkbox"/> Standardbelegung         | <input checked="" type="checkbox"/> An- und Abreisesperren |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zuordnungen     | <input checked="" type="checkbox"/> Andere Erwachsenenpreise | <input checked="" type="checkbox"/> Kontingent             |
|                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Kinderpreise             |                                                            |

- ☐ Zeilen ohne Werte anzeigen <sup>i</sup>
- ☒ Verfügbarkeit von Zimmern immer anzeigen. <sup>i</sup>

SCHLIESSEN

ALS STANDARDANSICHT SPEICHERN

ANWENDEN

## b) Zimmer

Es kann jede Einheit einzeln angezeigt werden. Dann sind nur die Daten der jeweiligen Einheit sichtbar.

**RATEN & VERFÜGBARKEITEN**

*Die Verbindung zu Ihrem PMS Anfrage Assistent 4 You (AA4Y), Fidelio, Urlaub am Bauernhof - ALL (UAB) ist derzeit aktiviert. Klicken Sie [hier](#) für weitere Informationen.*

☒ Zimmer

Ansicht anpassen (11/12)
 Legende
Tagesansicht
Jahresübersicht

02.12.2020

|      |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Dez. | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|      | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So |

## Verfügbarkeiten

➔ blau hinterlegten Zeilen

### direkt in der Zeile bearbeiten

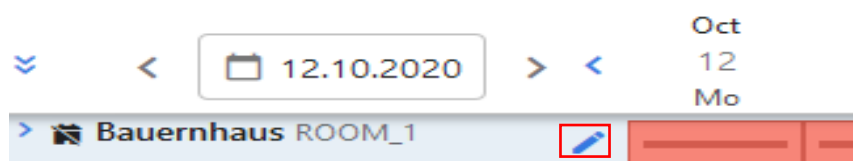
In die Kästchen bei der Zeile „Verfügbarkeit“ klicken und „0“ oder „1“ eingeben.  
Diese Variante ist nur bei kurzen Zeiträumen empfehlenswert.

0...ausgebucht

1...verfügbar (je nach Anzahl der Einheit, wenn 3 Doppelzimmer frei sind muss eine 3 hinein)

### Massenupdate der Zimmer (blauer Stift)

Neben der Zimmerbezeichnung auf den kleinen blauen Stift klicken (blau hinterlegte Zeilen). Dann öffnet sich ein neues Fenster.



Folgendes Fenster öffnet sich

#### Massenupdate der Zimmer

Bauernhaus (ROOM\_1)

##### Daten

☒ Zeitraum ☐ Saisonen

 Wählen Sie einen Datumsbereich

☒ Mon ☒ Tue ☒ Wed ☒ Thu ☒ Fri ☒ Sat ☒ Sun

##### Aktualisieren

Verfügbarkeiten festlegen 

 Bitte überprüfen Sie die folgenden Änderungen und klicken Sie auf "Speichern", um sie zu übernehmen.

Abbrechen

Änderungen  
speichern

Hier kann ein Zeitraum mit Hilfe des Kalenders eingeben werden oder eine davor angelegte Saison ausgewählt werden.

**MASSENUPDATE DER ZIMMER** ✕

---

Bergblick (ROOM\_3)

**Daten**

☒ Zeitraum ☐ Saisonen

Wählen Sie einen Datumsbereich

---

☒ Mo. ☒ Di. ☒ Mi. ☒ Do. ☒ Fr. ☒ Sa. ☒ So.

Die Verfügbarkeiten können unter dem Punkt „Aktualisieren“ angepasst werden.

#### Aktualisieren

Verfügbarkeiten festlegen ▲

- ✓ Verfügbarkeiten festlegen
- Verfügbarkeiten erhöhen um
- Verfügbarkeiten verringern um
- Verkaufssperre
- Verkaufssperre entfernen

Änderungen  
sie zu

Verfügbarkeit festlegen um...1 bedeutet, dass diese Einheit verfügbar (grün) ist.

Verfügbarkeit festlegen um...0 bedeutet, dass diese Einheit nicht mehr verfügbar (rot) ist.

„Verfügbarkeiten festlegen“ ist immer schon als Standard ausgewählt.

## Massenupdate der Verfügbarkeiten

Unterkunft

Raten & Verfügbarkeiten

Jahresübersicht

Raten & Verfügbarkeiten

Massenupdate der Verfügbarkeiten

Massenupdate der Beschränkungen

Dynamische Zuordnungen

Tagespreise

Zugriffsbeschränkungen

Preis-Simulator

**MASSENUPDATE DER VERFÜGBARKEITEN**

**DATEN**

Date ☒ Zeitraum ☐ Saisonen

Wählen Sie einen Datumsbereich +

Wochentage ☒ Montag ☒ Dienstag ☒ Mittwoch ☒ Donnerstag ☒ Freitag ☒ Samstag ☒ Sonntag

**UPDATES**

Weiter

- Zeitraum/ Saison auswählen > weiter > Verfügbarkeit festlegen 0 oder 1 > die gewünschten Einheiten auswählen > Vorschau > alles kontrollieren > speichern



## AN- UND ABREISESPERRE

### Massenupdate der Raten (blauer Stift)

Neben dem jeweiligen Zimmer auf den kleinen blauen Stift klicken (weiße Zeile). Dann öffnet sich ein neues Fenster.

**RATEN & VERFÜGBARKEITEN**

Die Verbindung zu Ihrem PMS Anfrage Assistent 4 You (AA4Y), Fidelio, Urlaub am Bauernhof - ALL (UAB) ist derzeit aktiviert. Klicken Sie [hier](#) für weitere Informationen.

☒ Zimmer Ansicht anpassen (10/11) Legende Tagesansicht Jahresübersicht

12.10.2020

|                                   | Oct 12 Mo | 13 Tu | 14 We | 15 Th | 16 Fr | 17 Sa  | 18 Su  | 19 Mo  | 20 Tu  | 21 We  | 22 Th  | 23 Fr  | 24 Sa  | 25 Su | 26 Mo | 27 Tu | 28 We | 29 Th | 30 Fr |
|-----------------------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Bauernhaus ROOM_1</b>          |           |       |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |       |       |       |       |
| Verfügbarkeit                     | —         | —     | —     | —     | —     | —      | —      | —      | —      | —      | —      | —      | —      | —     | —     | —     | —     | —     | —     |
| Gebucht                           | 0/0       | 0/0   | 0/0   | 0/0   | 0/0   | 0/0    | 0/0    | 0/0    | 0/0    | 0/0    | 0/0    | 0/0    | 0/0    | 0/0   | 0/0   | 0/0   | 0/0   | 0/0   | 0/0   |
| Zuordnung                         |           |       |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |       |       |       |       |
| <b>Ferienwohnung (ROOM_1_4)</b>   |           |       |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |       |       |       |       |
| Preis für 2 Erwachsene            | 85        | 85    | 85    | 85    | 85    | 95     | 95     | 95     | 95     | 95     | 95     | 95     | 95     | 85    | 85    | 85    | 85    | 85    | 85    |
| Preis für 3 Erwachsene            | 95        | 95    | 95    | 95    | 95    | 105    | 105    | 105    | 105    | 105    | 105    | 105    | 105    | 95    | 95    | 95    | 95    | 95    | 95    |
| Preis für +1 Erwachsenen          | —         | —     | —     | —     | —     | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     | —     | —     | —     | —     | —     | —     |
| Alter der Kinder 0 - 2            | 0         | 0     | 0     | 0     | 0     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     | 0     |
| Alter der Kinder 3 - 8            | 26.92     | 26.92 | 26.92 | 26.92 | 26.92 | 8.5    | 8.5    | 8.5    | 8.5    | 8.5    | 8.5    | 8.5    | 8.5    | 26.92 | 26.92 | 26.92 | 26.92 | 26.92 | 26.92 |
| Mindestaufenthaltsdauer           | 5         | 5     | 5     | 5     | 5     | 5      | 5      | 5      | 5      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2     | 2     | 2     | 2     | 2     | 2     |
| <b>Haus Booking (HAUS BOOK 1)</b> |           |       |       |       |       |        |        |        |        |        |        |        |        |       |       |       |       |       |       |
| Preis für 2 Erwachsene            | 84.15     | 84.15 | 84.15 | 84.15 | 84.15 | 94.05  | 94.05  | 94.05  | 94.05  | 94.05  | 94.05  | 94.05  | 94.05  | 84.15 | 84.15 | 84.15 | 84.15 | 84.15 | 84.15 |
| Preis für 3 Erwachsene            | 94.05     | 94.05 | 94.05 | 94.05 | 94.05 | 103.95 | 103.95 | 103.95 | 103.95 | 103.95 | 103.95 | 103.95 | 103.95 | 94.05 | 94.05 | 94.05 | 94.05 | 94.05 | 94.05 |
| Preis für +1 Erwachsenen          | —         | —     | —     | —     | —     | 9.9    | 9.9    | 9.9    | 9.9    | 9.9    | 9.9    | 9.9    | 9.9    | —     | —     | —     | —     | —     | —     |

Den gewünschten Zeitraum auswählen > evtl. Wochentage entfernen > Restriktionen > weitere Beschränkungen > Verkaufssperre oder An- und Abreisesperre

### MASSENUPDATE DER RATEN

#### Restriktionen

|                                                 |                |           |                                    |
|-------------------------------------------------|----------------|-----------|------------------------------------|
| Mindestaufenthaltsdauer                         | 7              | Nächte    | <input type="checkbox"/> Entfernen |
| Mindestaufenthaltsdauer Stay Through            |                | Nächte    | <input type="checkbox"/> Entfernen |
| Dynamische Mindestaufenthaltsdauer              |                | Nächte    | <input type="checkbox"/> Entfernen |
| Dynamische Mindestaufenthaltsdauer Stay Through |                | Nächte    | <input type="checkbox"/> Entfernen |
| Maximale Aufenthaltsdauer                       |                | Nächte    | <input type="checkbox"/> Entfernen |
| Maximale Aufenthaltsdauer Stay Through          |                | Nächte    | <input type="checkbox"/> Entfernen |
| Verkaufssperre                                  | Keine Änderung |           |                                    |
| Für Anreisen gesperrt                           | Keine Änderung |           |                                    |
| Für Abreise gesperrt                            | Keine Änderung |           |                                    |
| Kontingent nach Zeitraum                        |                | Einheiten | <input type="checkbox"/> Entfernen |

#### Achtung!

Diesen Schritt nie gleichzeitig mit der Eingabe der Preise machen

⚠ Bitte überprüfen Sie die folgenden Änderungen und klicken Sie auf "Speichern" sie zu übernehmen.

Abbrechen

Änderungen speichern

## Massenupdate der Beschränkungen

Unterkunft

Raten & Verfügbarkeiten

Jahresübersicht

Raten & Verfügbarkeiten

Massenupdate der Verfügbarkeiten

**Massenupdate der Beschränkungen**

Dynamische Zuordnungen

Tagespreise

Zugriffsbeschränkungen

Preis-Simulator

Marketing

### MASSENUPDATE DER BESCHRÄNKUNGEN

DATEN

Date

☒ Zeitraum
☐ Saisonen

Wochentage

☒ Montag
☒ Dienstag
☒ Mittwoch
☒ Donnerstag
☒ Freitag
☒ Samstag
☒ Sonntag

Weiter

RATEN

RESTRIKTIONEN

Zeitraum/Saison auswählen > evtl. Wochentage entfernen z.B. für An- und Abreisesperre > Rate auswählen > weiter > Restriktionen > evtl. Mindestaufenthaltsdauer eingeben > weiter  
Beschränkungen > Verkaufssperre oder für An- und Abreise gesperrt auswählen > Vorschau kontrollieren > speichern

### Beispiel:

Will man nur am Samstag die An- und Abreise muss das Häkchen beim Samstag entfernt werden. Dann sind die Wochentag Sonntag bis Freitag für die An- und Abreise gesperrt und nur der Samstag bleibt offen.



Hier kann der Zeitraum eingeben werden – siehe Verfügbarkeiten.  
Neben der jeweiligen Personenzahl können die gewünschten Preise eingeben werden

**MASSENUPDATE DER RATEN**

Ferienwohnung (ROOM\_1\_4)

Daten

☒ Zeitraum
 ☐ Saisonen

☒ Mon
 ☒ Tue
 ☒ Wed
 ☒ Thu
 ☒ Fri
 ☒ Sat
 ☒ Sun

Preis

☒ Spezifischer Preis
 ☐ Preisanpassung

Preis für 2 Erwachsene  EUR ☐ Entfernen

Preis für 3 Erwachsene  EUR ☐ Entfernen

Preis für +1 Erwachsenen  EUR ☐ Entfernen

Alter der Kinder 0 - 2  0 %

Alter der Kinder 3 - 8  85 %

⚠ Bitte überprüfen Sie die folgenden Änderungen und klicken Sie auf "Speichern", um sie zu übernehmen.

Unten unter „Restriktionen“ kann die Mindestaufenthaltsdauer eingegeben werden.

### MASSENUPDATE DER RATEN

#### Restriktionen

|                                      |                                |        |                                    |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------|------------------------------------|
| Mindestaufenthaltsdauer              | <input type="text" value="7"/> | Nächte | <input type="checkbox"/> Entfernen |
| Mindestaufenthaltsdauer Stay Through | <input type="text"/>           | Nächte | <input type="checkbox"/> Entfernen |
| Dynamische Mindestaufenthaltsdauer   | <input type="text"/>           | Nächte | <input type="checkbox"/> Entfernen |

**Achtung!** Bei der Mindestaufenthaltsdauer müssen die englischen und die dynamischen Beschränkungen nicht ausgefüllt werden!

**MASSENUPDATE DER RATEN**

Ferienwohnung (ROOM\_1\_4)

Daten

☒ Zeitraum
 ☐ Saisonen

☒ Mon
 ☒ Tue
 ☒ Wed
 ☒ Thu
 ☒ Fri
 ☒ Sat
 ☒ Sun

Preis

☒ Spezifischer Preis
 ☐ Preisanpassung

Bei der Preiseingabe gibt es die Felder „spezifischer Preis“ und „Preisanpassung“

Unter Spezifischer Preis findet die erste Preiswartung statt.

Unter Preisanpassung könne Preisänderungen vorgenommen werden.

### Achtung!

Für die Preisanpassung müssen bereits Preise hinterlegt sein. Zum Beispiel über Neujahr eine Preiserhöhung von 10,00 Euro. Dann werden automatisch 10,00 Euro dem eingeben Preis aufgeschlagen bzw. abgezogen

×

↑

↓

**MASSENUPDATE DER RATEN**

Ferienwohnung (ROOM\_1\_4)

Daten

☒ Zeitraum
 ☐ Saisonsen

📅 Wählen Sie einen Datumsbereich

☒ Mo.
 ☒ Di.
 ☒ Mi.
 ☒ Do.
 ☒ Fr.
 ☒ Sa.
 ☒ So.

Preis

☐ Spezifischer Preis
 ☒ Preisanpassung

Preis für 2 Erwachsene 

+ -

 EUR

Preis für 3 Erwachsene 

+ -

 EUR

Preis für +1 Erwachsenen 

+ -

 EUR

Alter der Kinder 0 - 2 

+ -

 EUR

Alter der Kinder 3 - 8 

+ -

 EUR

⚠ Bitte überprüfen Sie die folgenden Änderungen und klicken Sie auf "Speichern", um sie zu übernehmen.

Abbrechen

Änderungen speichern

## neue Preisliste anlegen:

Unter Tagespreise einsteigen > bearbeiten > oberhalb Preisliste hinzufügen

 Raten & Verfügbarkeiten

Jahresübersicht  
 Raten & Verfügbarkeiten  
 Massenupdate der Verfügbarkeiten  
 Massenupdate der Beschränkungen  
 Dynamische Zuordnungen  
**Tagespreise**

- Preisbezeichnung eingeben
- Abhängigkeiten der Preislisten > Tagespreise (keine Abhängigkeiten) > Wohnung/Zimmer auswählen

## Preise

### Preisbezeichnung

Deutsch
 

Testrsate
 Zeichen:9 Erlaubt:1-50; Bevorzugt:10-20

English
 

Zeichen:0; Erlaubt:1-50; Bevorzugt:10-20

Code \*
 

TESTRSATE
 

Code generieren

### Abhängigkeiten der Preisliste

☒ TAGESPREISE (KEINE ABHÄNGIGKEITEN)
 ☐ ABGELEITETE PREISE

Zimmertyp für Tagespreise wählen \*
 

☒ Bauernhaus (ROOM\_1)
 ☐ Wiese (ROOM\_2)

- Endreinigungsrichtlinien auswählen > ok > Änderungen speichern

## Preise

Bitte beachten Sie, dass diese Einschränkungen und das Recht von uns nicht ersetzt werden.

### Standardmäßige Beschränkungen der Aufenthaltsdauer

|                                      |                                                 |                                        |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Mindestaufenthaltsdauer              | Dynamische Mindestaufenthaltsdauer              | Maximale Aufenthaltsdauer              |
| <input type="text" value="&lt;"/>    | <input type="text" value="&lt;&lt;"/>           | <input type="text" value="&gt;"/>      |
| Mindestaufenthaltsdauer Stay Through | Dynamische Mindestaufenthaltsdauer Stay Through | Maximale Aufenthaltsdauer Stay Through |
| <input type="text" value="&lt;"/>    | <input type="text" value="&lt;&lt;"/>           | <input type="text" value="&gt;"/>      |

Dynamic MinLOS Modus

**Lückenfüller**  
Nur die gesamte Lücke wird zur Buchung angeboten

Reduziertes MinLOS

Jeden gültigen Aufenthalt in der Lücke anbieten

### Richtlinien

|                         |                                                                                     |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Buchungsgarantie        | <input type="text" value="Standardrichtlinie verwenden (aktuell: Anfragen)"/>       |
| Stornierungsrichtlinien | <input type="text" value="Standardrichtlinie verwenden (aktuell: Standardstorno)"/> |
| Steuern und Gebühren    | <input type="text" value="Standardrichtlinie verwenden (aktuell: TAXGROUP_1)"/>     |
| Endreinigungsrichtlinie | <input type="text" value="Keine Endreinigungskosten"/>                              |

Dann wieder zurück zu „Raten und Verfügbarkeiten“ und nach einer der oben erläuterten Varianten vorgehen

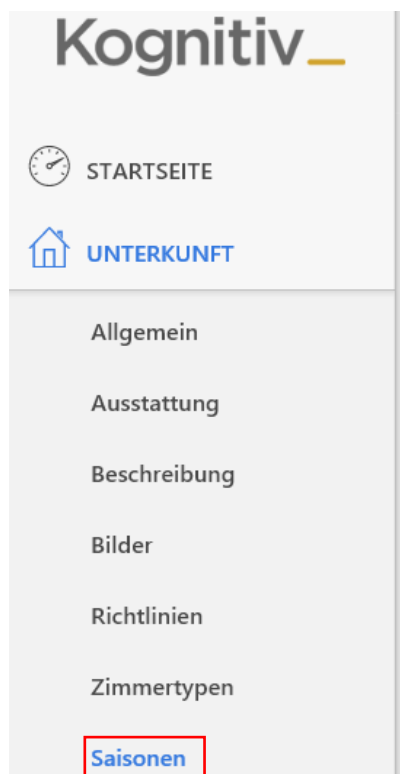
---

## Saisons

---

Um einen Saison auswählen zu können, muss diese zuerst angelegt werden.

Kognitiv > Stammdaten > Unterkunft > Saisons > Saison hinzufügen > > Name und Gültigkeitszeitraum eingeben > speichern



## Preisableitungen

Es gibt die Möglichkeit unterschiedliche Preise zu hinterlegen, die aber alle von der Standardrate ausgehen. Zum Beispiel eine Kurznächtigungsrate oder einen Zuschlag auf die Booking.com Rate.

Bei Tagespreise einsteigen > bearbeiten > oberhalb Preisliste hinzufügen

- Preisbezeichnung einfügen
- Abgeleitete Preise
- Wohnung/Zimmer auswählen
- Standardrate auswählen (von welcher Rate sollen die Zu- oder Abschläge ausgehen)

### Preise

#### Preisbezeichnung

Zeichen:14 Erlaubt:1-50; Bevorzugt:10-20

Deutsch

English

Code \*

#### Abhängigkeiten der Preisliste

☐ TAGESPREISE (KEINE ABHÄNGIGKEITEN) ☒ Abgeleitete Preise

Sie können wählen ob Sie von bestehenden Raten innerhalb eines Zimmertyps ableiten wollen oder übergreifend über verschiedene Zimmertypen hinweg. \*

☒ Ableitungen von bestehenden Raten innerhalb von Räumen ☐ Ableitungen übergreifend über verschiedene Räume

Zimmertyp(en) und Basis-Preisliste(n) für Ableitungen \*

- ☒ Bauernhaus (ROOM\_1)
  - ☒ Ferienwohnung (ROOM\_1\_4)
    - ☒ Haus\_Booking (HAUS\_BOOK) → (HAUS\_BOOK\_1)
    - ☒ Kurznächtigung (K) → (K\_1)
    - ☒ Test-Ableitung (TESTABLEIT) → TESTABLEIT\_1

Die Ableitungsrate wird automatisch mit einem blauen Kasten generiert.

Die neu angelegte Preisliste wird nun in der Übersicht angezeigt. Hier im Bearbeitungsmodus auf Preise damit sich ein neues Fenster öffnet.

| Preislistenübersicht                                                                                                       |  |          |                                                                | Änderungen verwerfen | Änderungen speichern |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------|----------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Preislisten filtern <span>Preisliste hinzufügen</span>                                                                     |  |          |                                                                |                      |                      |
| Bauernhaus (ROOM_1)                                                                                                        |  |          |                                                                | 2 / 3 / 6            |                      |
| <b>Ferienwohnung</b><br>ROOM_1_4<br>30Anzahlung Standardstorno TAXGROUP_1 Ohne Verpflegung                                 |  | GEÖFFNET | Zugriffsbeschränkung: Keine<br>% Kommissionseinstellung: Keine | Einrichten           | Preise Entfern       |
| <b>Haus_Booking</b><br>HAUS_BOOK1 → HAUS_BOOK1_1<br>30Anzahlung Standardstorno TAXGROUP_1 Ohne Verpflegung                 |  | GEÖFFNET | Booking<br>% Kommissionseinstellung: Keine                     | Einrichten           | Preise Entfern       |
| <b>Kurznächtigung</b><br>K → K_1<br>30Anzahlung Standardstorno TAXGROUP_1 Ohne Verpflegung                                 |  | GEÖFFNET | Zugriffsbeschränkung: Keine<br>% Kommissionseinstellung: Keine | Einrichten           | Preise Entfern       |
| <b>* Test-Ableitung</b><br>TESTABLEIT → TESTABLEIT_1<br>30Anzahlung Standardstorno TAXGROUP_1 Ohne Verpflegung             |  | GEÖFFNET | Zugriffsbeschränkung: Keine<br>% Kommissionseinstellung: Keine | Einrichten           | Preise Entfern       |
| <b>Nächtigung inkl. Frühstück</b><br>ROOM_1_FR_1<br>Anfragen Standardstorno TAXGROUP_1 Ohne Verpflegung Auf Anfrage buchen |  | GEÖFFNET | Zugriffsbeschränkung: Keine<br>% Kommissionseinstellung: Keine | Einrichten           | Preise Entfern       |

Links unter „Preise ändern“ können die Abweichungen eingegeben werden.  
Entweder einen Festbetrag oder ein Prozentsatz. Es kann ausgewählt werden ob der Betrag, bei der Ableitung, erhöht oder verringert wird (Plus/Minus).

## Preise

Regel 1

Gültigkeitszeitraum \*

☒ ALLGEMEIN (BEEINFLUSST ALLE ZEITRÄUME)
☐ AUSGEWÄHLTE ZEITRÄUME

Anwenden auf

☒ Mon ☒ Die ☒ Mit ☒ Don ☒ Fre ☒ Sam ☒ Son

\*Mindestens ein Zeitraum erforderlich

Preise Ändern \*

☒ ALLE PREISE GLEICH ☐ INDIVIDUELLE PREISE

Richtung der Anpassung + Plus - Minus

Art der Anpassung % Prozent EUR Betrag

Wert der Anpassung +  EUR Betrag

\*Mindestens ein Preis erforderlich

Monat-Auswahl

April 2020

| MON | DIE | MIT | DON |
|-----|-----|-----|-----|
| 30  | 31  | 1   | 2   |
| 6   | 7   | 8   | 9   |
| 13  | 14  | 15  | 16  |

**ACHTUNG:** Legt man eine Kurznächtigungsrate an, muss ein Min.- und Maximale Aufenthaltsdauer eingegeben werden. Diese darf sich nicht mit der Mindestaufenthaltsdauer von der Standardrate überschneiden.

Sobald eine Ableitung bis hier her eingerichtet ist bitte im Büro Bescheid geben.

19